

Referenzliste (Auswahl)

Wettbewerbsbetreuung

- 2000/2001** **Wettbewerb „Einfach und selber bauen - Rautheim Südwest“**
Erarbeitung der Wettbewerbsaufgabe, Vorprüfung, Dokumentation
- 2001/2002** **Studentenwettbewerb „Hildesheimer Kulturpfad“**
Vorbereitung der Aufgabenstellung, Wettbewerbsabwicklung, Vorprüfung und Dokumentation im Rahmen eines Lehrauftrages an der HAWK Hildesheim
- 2003** **Investorenwettbewerb Bebauung Hansaring, Hildesheim**
Fachpreisrichter
- 2004** **Peter Joseph Krahe-Preis der Stadt Braunschweig**
Fachpreisrichter
- 2006** **Studentenwettbewerb „Dazwischen“ Interkommunales Wohngebiet zwischen Sarstedt und Ahrbergen**
Vorbereitung der Aufgabenstellung, Wettbewerbsabwicklung, Vorprüfung und Dokumentation im Rahmen eines Lehrauftrages an der HAWK Hildesheim
- 2007** **Wettbewerb St. Leonhards Garten**
Vorbereitende Beratung für Aufgabenstellung und Wettbewerbsabwicklung
- EFRE Antrag „Nördliche Weststadt“ Braunschweig**
Formale und inhaltliche Ausarbeitung des Förderantrages mit Sanierungsträger und Stadtteilbüro

Wettbewerbe

- 1992 **Realisierungswettbewerb „Stadthalle und Hotel in Lemgo“**
(1. Preis)
- 1994 **Realisierungswettbewerb „Altenwohnen in Essen- Bergeborbeck“**
(2. Preis)
- 1999 **Städtebaulicher Wettbewerb „Entwicklung der südlichen Kernstadt in Northeim“**
(2. Preis)
- Realisierungswettbewerb „Betreutes Wohnen Bünde“**
(2. Rang)
- 2001 **Realisierungswettbewerb „Rathaus Feldkirchen“**
(Ankauf)
- Realisierungswettbewerb „Neubau Katholische Freie Volksschule“** in Regensburg
(Ankauf)
- 2002 **Investorenverfahren Bebauung Echternstraße West, Braunschweig**, Planung von 40 Wohneinheiten im historischem Innenstadtkomplex
(1. Rang)
- 2005 **Städtebaulicher Wettbewerb „Rosenplatz Osnabrück“**
(Ankauf)
- 2006 **Wettbewerb „Schunterterrassen“**, Braunschweig
(2. Preis mit Realisierungsempfehlung)
- 2007 **Investorenwettbewerb „Am Teichblick“** in Braunschweig- Riddagshausen
(3. Preis)
- 2008 Modellprojekt des Innenministeriums Schleswig Holstein Wettbewerb **„Wohnen mit Kindern“** in der Stadt Lübeck mit SWW, Braunschweig
(1. Preis)
- 2012 **Gutachterliches Verfahren „Alter Markt“** Mehr- Generationen- Wohnen in der Innenstadt von Hildesheim
- 2013 **Städtebaulicher Realisierungswettbewerb „Entwicklung - Wohnbebauung ‚Alte IGS‘ Alsterplatz, Braunschweig“** Neubau von mehrgeschossigem Wohnungsbau
(Ankauf)
- 2015 **Städtebaulicher Realisierungswettbewerb „Entwicklung der Wiesbadenbrücke-Haveninsel“** in Wilhelmshaven (Ankauf)
- 2016 **Städtebaulicher Wettbewerb „Nördliches Ringgebiet I“** Mehrgeschossiger Wohnungsbau mit funktionaler Durchmischung
- 2017 **Gutachterliches Verfahren „Entwicklung einer Blockrandbebauung in einem neuen Quartier**, ehem. Mackensen Kaserne, Hildesheim

Realisierungen/Projekte

- 1994** **Umnutzung eines ehem. Gewerbebaues** in ein Büro- und Praxengebäude in Wolfenbüttel
- Neubau eines Wohngebäudes** mit 15 Wohneinheiten als Baulückenschließung in der Altstadt von Oebisfelde
- 1995 – 1998** **Integriertes Wohnen** Hinter Liebfrauen/Leopoldstraße, Braunschweig, 50 Wohneinheiten mit Gemeinschaftseinrichtungen und Stadtteilbüro, Projekt der Sanierung der Braunschweiger Innenstadt
- 1998** **Platzgestaltung Rosenhagen**, Braunschweig
Inszenierung eines ehem. Umflutgrabens, Projekt der Sanierung der Braunschweiger Innenstadt
- 1999** **Haus mit Atelier**, Bauen im Bestand einer alten Hofanlage in Braunschweig/Leiferde Burg 23
- 2000** **Bebauungsplan TI 29** „Timmerlah-Hopfengarten“ Planerische Grundlage für den Neubau von ca. 200 Wohneinheiten z.T. in verdichteter Bauweise
- 2001** **Bebauungsplan HA 117** „Hamburger Straße-Süd, Braunschweig planerische Neuordnung des Stadtgebietes für den Straßenbau und die Führung der Regiostadtbahn
- Bebauungsplan HT 214** „Ahnekamp“ Hildesheim Himmelsthür Stadterweiterungsplanung für ca. 100 Einfamilienhäuser
- 2003 - 2006** **Bebauungsplan IZ 197 F** „Hohe Rode“ Hildesheim Itzum Stadterweiterungsplanung für ca. 150 Einfamilienhauseinheiten
- 2004 - 2005** **Bebauungsplan RI 10, 69. Änderung des Flächennutzungsplanes** „Berliner Straße Süd“ Braunschweig Planung für ca. 150 WE in einem Allgemeinen Wohn- und Mischgebiet
- 2004 – 2005** Vorhabenbezogener **Bebauungsplan Nr. 710 „Sinram und Wendt“** Hameln, Nachnutzung einer Gewerbebrache durch einen Nahversorger mit Fachmärkten und gewerbliche Nutzungen
- 2005 - 2007** Vorhabenbezogener **Bebauungsplan LE 35** „Roggenmühle“ Braunschweig, Umnutzung und Sanierung eines industriellen Mühlengebäudes in ein Praxen- und Bürogebäude mit Nahversorger und Gastronomie
- 2005 –2010** **Bebauungsplan Wasserweg**, Schladen, Ortserweiterung für ca. 30 Wohneinheiten an denkmalgeschütztem Park
- 2005 – 2007** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1685 „Tiestestraße 2**, Hannover, Umnutzung einer Gewerbebrache für einen Nahversorger und Fachmarkt
- 2006 – 2007** **Betreute Wohnanlage Elzweg** in Helmstedt, Genehmigungsplanung, Wohnanlage für 17 Einheiten mit Sozialstation

- 2007 – 2008** **Bebauungsplan QU 66 Schunterterrassen, 1. Bauabschnitt**, Planung für ein Wohngebiet mit 23 Wohneinheiten mit besonderen gestalterischen Ansprüchen, Braunschweig
- 2007 – 2008** **Bebauungsplan RA 25 „Roselies- Kaserne, 82. Änderung des Flächennutzungsplanes** Konversion einer ehemaligen Kaserne, ca. 120 Wohneinheiten, Mischgebiet zur Aufnahme sozialer Infrastruktur und gewerblicher Nutzungen, Braunschweig
- 2008** Vorhabenbezogener **Bebauungsplan „Fachmarktzentrum Wittlingen“** Bauleitplanung für einen Nahversorger, Discounter und mehrere Fachmärkte am Rande der Innenstadt Wittlingens
- 2009 – 2010** **Bebauungsplan WA 71** Planung für eine Wohnanlage auf einer Fläche von 3.500 m² im historischen Dorfkern Waggum, Stadt Braunschweig
- 2010** **Bebauungsplan GL 49 „Efeweg“** Planung einer Wohnanlage auf einer früheren Gemeinbedarfsfläche der Post im Ortsteil Querum der Stadt Braunschweig
- 2010-2011** **Bebauungsplan WA 73** Ergänzung eines Baufeldes für 2 Wohneinheiten und Sicherung eines ortsbildprägenden Hausgartens
- 2010-2011** **Bebauungsplan Nr. 9 Alt Gehrden, 6. Änderung** Änderung der Festsetzung Gewerbegebiet in Mischgebiet zur Sicherung wohnverträglicher Nutzungen
- 2010-2017** **Bebauungsplan AW 100, 133. Änderung des Flächennutzungsplanes „Heinrich der Löwe-Kaserne“** Konversion einer ehemaligen Kaserne, ca. 400 Einheiten in Einfamilienhausartigem- und mehrgeschossigem Wohnungsbau, Sondergebiet zur Aufnahme von Einzelhandel und Büronutzungen, Braunschweig
- 2011-2016** **Bebauungsplan BI 40, 92. Änderung des Flächennutzungsplanes „Auf dem Anger-Nord“** Ergänzung eines Gewerbe- und Mischgebietes im Grenzbereich zu Reinen Wohngebieten
- 2011-** **Vorhaben- und Erschließungsplan** für einen Nahversorger im Stadtgebiet Kanzlerfeld auf dem städtischen Grundstück Stauffenbergstraße/ Bundesallee, Braunschweig **„Franz-Rosenbruch-Weg“; OE 39**
- 2011-2013** **Bebauungsplan PB 3 „Leipziger Allee“** der Stadt Wolfenbüttel, OT Wendessen. Ausweisung einer Mischgebietsfläche zur Unterbringung des Einzelhandels und einer Wohnbaufläche für ca. 15 Nutzungseinheiten. als Projekt der Innenentwicklung
- 2011-2013** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1763 / Studentisches Wohnen am Kläperberg**, Hannover-Nordstadt. Verfahren gemäß § 13 a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung mit der Festsetzung einer **3-7-geschossigen Wohnanlage** mit ca. 309 Wohnplätzen für **studentisches Wohnen mit Gemeinschaftsflächen auf ehem. gewerblich genutzten Flächen**
- 2012-2013** **Bebauungsplan „Vor dem Wienhope“**. Planung für ein Wohngebiet mit 30 Wohneinheiten, Flechtorf
- 2012-2013** **Bebauungsplan AW 108 „Wohnen Neu-Richmond** Vorbereitung für die Umsetzung von 7 Wohneinheiten auf ehem. Kleingartengelände mit hoher Immissionen aus Verkehrslärm, Stadt Braunschweig

- 2013-2017** **Bebauungsplan und 120. Änderung des Flächennutzungsplanes „Otto-Bögeholz-Straße 1“, WT 54.** Verlagerung eines Gewerbebetriebes und Entwicklung von Wohnbauflächen als Maßnahme der Innenentwicklung auf einem ehem. Bahnhofsareal Braunschweig-Watenbüttel.
- 2013-2014** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. VI / 18 "Kellermannstraße / Ostring "** Planungsrecht für eine Wohnanlage für Studentisches Wohnen in einem innerstädtischen Wohngebiet der Stadt Kassel
- 2013-2014** Bebauungsplan „**Greifswaldstraße-Nord**“, **ME 56.** Planung einer 3-geschossigen Pflegeeinrichtung und zwei 3-geschossigen Wohngebäuden im zentralen Bereich der Wohnsiedlung Heidberg in Braunschweig
- 2013-2014** **Planerisches Grobkonzept für eine Wohnbebauung** auf dem bislang gewerblich genutzten Grundstück Kurzekampstraße 22 in Braunschweig.
- 2013-2014** Fortschreibung des **Bebauungsplanes „Forschungszentrum Rebenring“, HA 128** der Stadt Braunschweig für das Zentrum für Systembiologie und weitere Gebäude für Lehre und Forschung auf der Fläche des jetzigen Sportplatzes der TU als Projekt der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
- 2013-2016** Vorhabenbezogener Bebauungsplan „**Cyriaksring 55**“, **WI 106.** Innenentwicklung eines gewerblich genutzten Blockinnenbereiches durch Schließung der Blockrandbebauung durch ein fünfgeschossiges Wohngebäude und Errichtung eines zweigeschossiges Hofgebäudes im Innenhof entsprechend den Sanierungszielen der Stadt Braunschweig.
- 2013-2015** Bebauungsplan **Gewerbegebiet Braunschweiger Straße I – zugleich 1. teilweise Änderung - Gewerbegebiet Braunschweiger Straße – Königslutter**
- 2014-2016** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan TI 30 „SB-Markt Timmerlah“** Ausweisung einer Sondergebietsfläche zur Unterbringung des Einzelhandels und eines Gebäudes für die freiwillige Feuerwehr
- 2014-2015** Vorhabenbezogener Bebauungsplan „**Stellplatzanlage Friedenskirche**“, **AP 22.** Planungsrecht für eine Stellplatzanlage und öffentliche Grünfläche.
- 2014-2015** **Bebauungsplan TH 23 „Parkkamp“** Arrondierung des Wohngebietes „Grefenhoop“ an der Straße Parkkamp auf einer festgesetzten Gemeinschaftsgaragenanlage zur Schaffung attraktiver Wohnbereiche vor allem für Familien mit Kindern.
- 2015-2018** **Bebauungsplan IW „Ottmerstraße-Süd“** Planungsrecht für die Umsetzung von ca. 80 Wohneinheiten und ca. 30 Wohneinheiten sowie die erforderlichen Stellplatzflächen auf einer bislang gärtnerisch genutzten Fläche von ca. 6.700 m² in der Wolfenbütteler Innenstadt.
- 2016-2017** **FH 1 „Am Brückenbach“ Änderung des östlichen Teilbereiches des Bebauungsplanes FH „Am Brückenbach“** zur Umsetzung eines geänderten Bebauungskonzeptes auf einer Fläche von insgesamt rd. 1,9 ha.

- 2016-2017** **Bebauungsplan „Amtsstraße“.** Planungsrecht für ein Boarding-house mit 20 Wohneinheiten, 32 Apartments zum längeren Aufenthalt für Mitarbeiter von Firmen und einem im Erdgeschoss integrierten Bio-Markt mit einer Bruttogeschosfläche von ca. 820 m² auf einem ca. 3.900 m² großen Grundstück im Kernbereich des Stadtteils Vorsfelde in Wolfsburg.
- 2017-** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Biogasanlage Tangeln“** zur Schaffung von Planungs- und Baurecht für die Erweiterung der vor handenen Biogasanlage im Hinblick auf gestiegene Umweltauflagen sowie veränderte wirtschaftliche Rahmenbedingungen (EEG-Gesetz) durch die Festsetzung eines Sondergebietes
- 2018-** **Bebauungsplan „Nahversorgung Allerstraße“** Sicherung des bestehenden integrierten Nahversorgungsangebotes zum Erhalt einer flächendeckenden Nahversorgung und Steuerung etwaiger Verlagerungsabsichten auf integrierte Standortlagen.
- 2018-** **Bebauungsplan Lich 22, „Östlich Gödebusch“**, Vorbereitung für ein neues Baugebiet für Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser sowie ggf. auch Mehrfamilienhäuser am östlichen Ortsrand von Salzgitter-Lichtenberg mit einer Größe von ca. 9,9 ha.
- 2019** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Kita Hummelburg“** mit zwei Krippengruppen, zwei Kitagruppen und einer Hortgruppe und einer späteren Erweiterungsmöglichkeit als Ersatz für den vor der Schließung stehenden Kindergarten „Hummelburg“ und zur Schaffung von zusätzlichen Plätzen in der Stadt Schöppenstedt.
- 2019-** **Bebauungsplan „Am Staatsberg“, Kissenbrück** Der Bebauungsplan schafft die rechtliche Grundlage für eine Bebauung mit Einfamilienhäusern auf einer Fläche von ca. 4 ha. Er erfüllt die Voraussetzungen für die Anwendung des beschleunigten Verfahrens gem. § 13b BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung

Gutachten

- 1990** Südwestliches Ringgebiet Braunschweig
Gutachten zur Siedlungsentwicklung und Stadtgeschichte
Im Rahmen der vorbereitenden Untersuchungen für das Sanierungsgebiet
- 1992** **Städtebauliches Rahmenkonzept** für das südwestliche Ringgebiet Braunschweig

Entwurf für eine Erhaltungssatzung der Siedlung Cracau in Magdeburg,
Projekt der Denkmalpflege für eine Siedlung der 20er/30er-Jahre
- 1993** **Untersuchung** der städtebaulichen Möglichkeiten einer Wohnflächenvermehrung im Stadtteil Braunschweig-Heidberg,
Projekt des Stadtplanungsamtes zur Untersuchung über eine städtebauliche Innenentwicklung (Nachverdichtung) im Bestand der 50er/60er-Jahre Siedlungen

Untersuchung der städtebaulichen Möglichkeiten einer Wohnflächenvermehrung im Stadtteil Braunschweig-Weststadt,
Projekt des Stadtplanungsamtes zur Untersuchung über eine städtebauliche Innenentwicklung (Nachverdichtung) im Bestand der 50er/60er-Jahre Siedlungen

Rahmenplan Rathenaustraße/ Uni-Platz Magdeburg
Integration einer Hauptverkehrsstraße in die Stadtstruktur
- 1994** **Entwurfsgutachten** zur Untersuchung der weiteren Entwicklungsmöglichkeiten des Bestandes der Gartenstadt-Rüningen,
Projekt des Stadtplanungsamtes zur Untersuchung zusätzlicher Bebauungsmöglichkeiten großer „Selbstversorgergrundstücke“ einer Siedlung des Nationalsozialismus‘
- 1997** **Städtebaulich/ landschaftsplanerisches Konzept** für den Bereich zwischen Leopoldstraße, Waisenhausdamm, Hinter Ägidien und Kalenwall/ Lessingplatz in Braunschweig
- 1999**
2000 **Wohnen am Heidbergpark**, 48 WE in Niedrigenergie-/ Passivhausstandard in Braunschweig-Heidberg mit vorhabenbezogener Bebauungsplanung
- 2000** **Gutachten Ausbauvarianten** Hamburger Straße in Braunschweig zur Einleitung des Planfeststellungs- und Bebauungsplanverfahrens
- 2001** Innenstadteingänge Braunschweig, **Städtebauliches Gutachten** zur Analyse und Bewertung der historischen Stadteingänge im Kontext der Wallanlagen
- 2002** **Entwurfsgutachten** über Nutzungspotentiale für die **Grundstücksneuordnung Mettlacher Straße** Braunschweig für die Nibelungen-Wohnbau-GmbH

Machbarkeitsstudie zur Unterbringung von **Fachhochschulen auf dem Gelände der Ledebur- Kaserne, Hildesheim** nach Aufgabe der militärischen Nutzung

- 2004** **Machbarkeitsstudie zur Erweiterung der Verkaufsfläche für einen Versorger** im Bestand, Braunschweig Schwarzer Berg, Ligusterweg 62-64,
- 2005** **Machbarkeitsstudie zur Neubau eines Nachversorgers** in einem Subzentrum in Braunschweig-Heidberg
- 2006** **Standortuntersuchung für ein 500-Betten-Klinikum** auf Konversionsflächen ehemaliger Kasernenareale der Stadt Hildesheim
- Arnum, **Hohes Feld**, Städtebauliches Konzept für eine Ortserweiterung
- 2006 – 2008** **Schunterterrassen, 1. Bauabschnitt**, Städtebauliches Konzept für ein Wohngebiet mit 23 Wohneinheiten in Überarbeitung des Wettbewerbsbeitrags, Erarbeitung eines Gestaltungshandbuchs und Entwicklung von Typenentwürfen
- 2010-2011** **Städtebauliche Entwurfsstudie Madamenweg 46-65** zur Neuordnung des Bereiches und Darstellung der Entwicklungsmöglichkeiten in der Gemengelage Wohnen/Gewerbe unter besonderer Berücksichtigung eines Nahversorgerstandortes
- 2012** **Erarbeitung von alternativen Nutzungskonzepten** als Grundlage für einen Bebauungsplan für eine zukünftige Nutzung des Standortes der **Braunschweiger Zeitung** Hamburger Straße 277.
- 2013-2014** **Vorbereitende Untersuchungen Salzgitter - Steterburg** mit Integriertem Handlungskonzept im Rahmen des Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramms „Soziale Stadt - Investitionen im Quartier“ nach § 141 BauGB
- 2017** **Städtebauliche Konzeptstudie für den Forschungsbau ‚ZeSS‘** der Ruhr-Universität Bochum, der auf dem Gelände ‚Mark 51°7‘, dem ehemaligen Opelstandort, errichtet werden soll.